

Caf Informa...

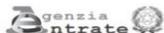
Il giornalino del Centro Servizi convenzionato Falbi che ti tiene informato su fisco, norme e tributi.

PREMIO ALLA NASCITA - 800 EURO



Il bonus mamma domani, introdotto dalla Legge di Bilancio 2017, viene corrisposto dall'INPS per la nascita o l'adozione di un minore. Le gestanti e madri, cittadine italiane, comunitarie o non comunitarie, devono essere regolarmente presenti e residenti in Italia. La domanda può essere presentata dopo il compimento del settimo mese di gravidanza e, comunque,

improrogabilmente **entro un anno dal verificarsi dell'evento** (nascita, adozione o affidamento). Ai fini della domanda non sono rilevanti redditi personali e/o familiari. Il bonus è confermato anche per il 2019. Siamo a disposizione per chiarimenti e delucidazioni sulle modalità di presentazione e per fornire la lista dei documenti necessari. Accanto a tale misura a sostegno del reddito, ricordiamo che vi sono anche altre agevolazioni per le famiglie con figli, quali il **bonus nido**, il **bonus babysitter** ed il **bonus bebè**.



INTEGRATIVO 730

**PROROGA
SCADENZA 7 NOVEMBRE 2018**

Novità 730/2019

La Legge di Bilancio 2018 introduce la detrazione per le **assicurazioni sulla casa** contro le calamità di qualunque specie

ANTIFURTO E SISTEMI DI ALLARME

Le agevolazioni fiscali per coloro che installano un sistema di sicurezza sono decisamente interessanti e possono permettere un bel risparmio sulla spesa finale. Per l'acquisto di impianti di antifurto entro il 31.12.2018 sono previste detrazioni fiscali del 50% della spesa sostenuta. Per aver diritto alla detrazione è necessario che siano **"interventi relativi all'adozione di misure finalizzate a prevenire il rischio di compimento di atti illeciti da parte di terzi"**.



Su questa base si considerano detraibili spese per:

- impianti di videosorveglianza
- impianti di antifurto
- vetri antisfondamento
- porte blindate
- tapparelle motorizzate e meccaniche
- installazione o sostituzione di catenacci, serrature e spioncini
- installazione o sostituzione di cancelli, cancellate e protezioni murarie.

Sono considerate nel novero delle spese con agevolazioni fiscali, anche quelle di progettazione e installazione di un antifurto in casa, spese professionali, spese sostenute per sopralluoghi e perizie di esperti nel settore sicurezza. Il pagamento, per usufruire delle detrazioni fiscali, è necessario che avvenga tramite bonifico bancario o postale specifico per la ristrutturazione, con causale comprendente il codice fiscale del beneficiario o la partita IVA e i riferimenti della fattura. Le detrazioni fiscali possono essere utilizzate dai proprietari di immobili dove si installa l'antifurto, i familiari conviventi del proprietario (parenti fino al terzo grado e affini entro il secondo), dagli affittuari della casa, dal nudo proprietario e dagli usufruttuari.



www.resecurity.eu - info@resecurity.eu - 0692708661

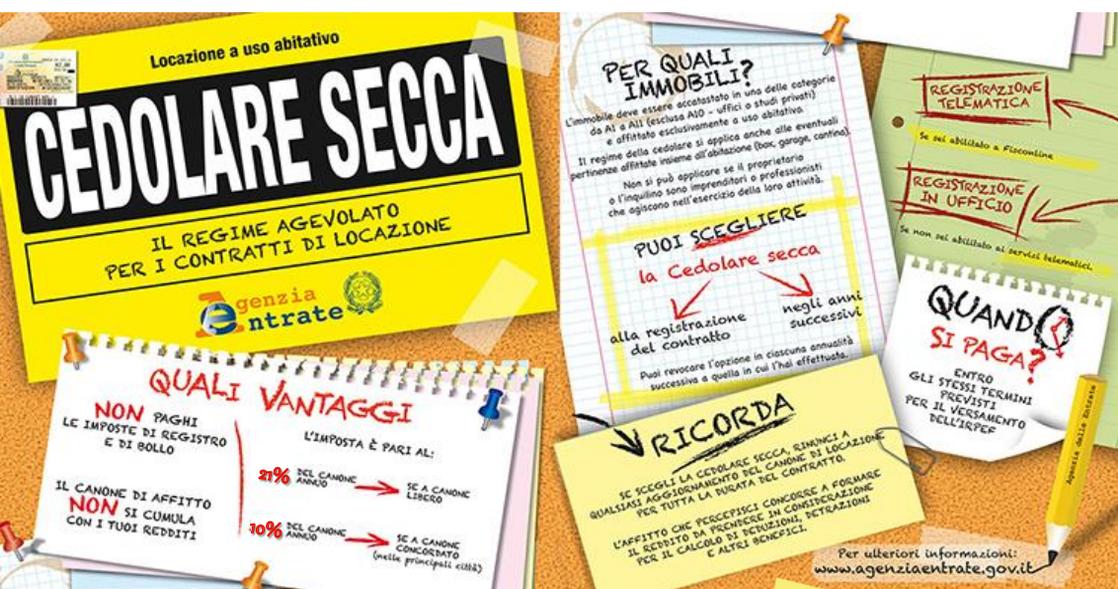
CANONE CONCORDATO

Confermata Cedolare Secca al 10% 2018/2019! Attenti alle novità! Quando non conviene...

Con la Legge di Stabilità 2018 viene confermata la Cedolare Secca per gli anni 2018/2019 al 10% per i contratti a canone concordato e 21% per i contratti a libero mercato.

In risposta a un'istanza di interpello, l'Agenzia delle Entrate, con la risoluzione n. 31 del 20 aprile 2018, fornisce importanti chiarimenti in materia di contratti di locazione ad uso abitativo stipulati a canone concordato. La novità sostanziale riguarda l'**obbligatorietà** di allegare al contratto, al momento della registrazione, un'**attestazione rilasciata da un Ente di Categoria firmatario dell'Accordo Territoriale nei Comuni ove previsto che certifichi l'importo del canone**.

Siamo a disposizione per aiutarti nella scelta della tipologia di contratto a te più conveniente, nel valutare l'opzione Cedolare Secca, a redigere il Contratto di Locazione, registrare lo stesso o le eventuali variazioni contrattuali nonché a fornirvi l'attestazione necessaria ai fini del Canone Concordato.



Consulenza Legale in sede

su appuntamento

Tutti i Martedì
presso Via Panisperna 32
10,00 - 17,00

Tutti i Mercoledì
presso CDM
13,00 - 16,00

SLR

Studio Legale Rosella
www.studiogalealrosella.it
Cell. 345.5855938

Dal 1 Agosto 2018

Il nuovo numero
verde gratuito
dell'Agenzia delle
Entrate

800.90.96.96

Siamo aperti tutti i giorni dal
lun al ven dalle ore 9,30 alle
16,30 previo appuntamento.

Ricordiamo che i servizi del
Caf sono a disposizione di
tutta l'utenza, con particolare
riguardo agli iscritti al
Sindacato, dipendenti Banca
Italia e personale esterno.